

## **Oprichting**

Op 19 oktober 1993 is de huurdersvereniging Mozart notarieel opgericht en heeft ten doel het behartigen van de belangen van de bewoners van de huurwoningen aan de Mozartlaan 26 tot en met 416, welke belangenbehartiging betrekking heeft op zowel de woningen als de woonomgeving.

## **Middelen**

De vereniging tracht dit doel onder meer te bereiken door het vertegenwoordigen van de huurders in overlegsituaties met verhuurders en overheden op elk niveau. Het organiseren en/of ondersteunen van acties ter realisering van wensen van de huurders ten aanzien van hun woning en woonomgeving.

## **Leden**

Tot leden van de vereniging kunnen toegelaten worden meerderjarige natuurlijke personen, die bewoners zijn van het complex Mozartlaan 26 tot en met 416. Per woning kan slechts één persoon als lid worden toegelaten en per woning geldt één stem tijdens de algemene ledenvergadering of een bijzondere ledenvergadering. Het lidmaatschap gaat in zodra de contributie over het lopende jaar is voldaan.

## **Contributie**

De jaarlijkse contributie wordt door de algemene ledenvergadering vastgesteld. De contributie bedraagt € 5,00 voor het boekjaar 2010.

## **Verenigingsjaar**

Het verenigingsjaar valt samen met het kalenderjaar.

## **Algemene ledenvergadering**

Jaarlijks zal uiterlijk zes maanden na afloop van het verenigingsjaar een algemene ledenvergadering worden gehouden.

## **Overleg van het bestuur met de verhuurder**

Het bestuur overlegt structureel tweemaal per jaar met de verhuurder Woonbron. Waar nodig is wordt incidenteel over actuele zaken overlegd met de sociaal-beheerder van Woonbron.

## **Contactpersonen**

Het bestuur kan leden, met hun instemming benoemen tot contactpersoon. Deze contactpersonen hebben tot taak in een door het bestuur te bepalen gebied de belangen van de vereniging te behartigen.

## **Verdiepingsvertegenwoordiger**

Per verdieping is er een verdiepingsvertegenwoordiger/ster aangesteld. Die kent zijn/haar verdieping, is een vertrouwd aanspreekpunt en weet wat er op

zijn/haar verdieping speelt.

Hierdoor wordt belangrijke informatie op een snelle en correcte wijze doorgespeeld naar het bestuur, en omgekeerd kan het bestuur via de verdiepingsvertegenwoordiger/ster haar informatie aan de leden verspreiden.

### **Lampenvervangers**

De leden, die vrijwillige taak op zich hebben genomen om de niet meer functionerende lampen op de verdiepingen, kelder, hal en trappenhuisen te vervangen.

### **Plantenverzorgers**

De plantenbakken en de entreehal worden met regelmaat vrijwillig verzorgd door een aantal leden.

### **Kerstversiering**

Ook de jaarlijks in december aan te brengen kerstversiering in de entree wordt door een aantal vrijwilligers aangebracht.

### **Publicaties**

De vereniging heeft een aantal mogelijkheden om de leden te informeren, over haar bezigheden zoals hieronder is aangegeven.

### **Website**

De bewoners die in het bezit van een computer en internet kunnen via deze website mededelingen en notulen bestuursvergadering en nog veel meer lezen.

[www.hvmozartdelft.nl](http://www.hvmozartdelft.nl)

E-mail [hvmozartdelft@gmail.com](mailto:hvmozartdelft@gmail.com)

Via het email-adres kunnen bewoners hun commentaar of ideeën aan het bestuur melden.

### **Mededelingenbord**

In de entreehal hangt een bord waarop het bestuur hun mededelingen zal plaatsen. Tevens ontvangen de leden deze mededelingen bij bijzondere omstandigheden in de brievenbus.

### **Ideeënbus**

Ten behoeve van de bewoners hangt bij het verlaten van de lift links een ideeënbus voor al uw ideeën en op/of aanmerkingen.

